



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXIV]

FRIDAY, 30th JUNE, 2023/ASHADHA 09, 1945

[No. 93

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૨૩ (જામનગર)

“નમુનો-ઝ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮

(નિયમ ૨૬ (૧) અને ૨૬(૩))

નં. ન.ર.યો.નં.૨૩(જામનગર)/અધિસૂચના/૧૫૧-હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, જામનગર આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા.૧૮/૦૮/૨૦૨૨ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-IV-B ના પાના નં. ૧૮૩-૬, ૧૮૩-૭ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ તે સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગની તા. ૦૬-૦૮-૨૦૨૨ના જાહેરનામા ક્રમાંક:જીએચ/વી/૮૮ઓફ૨૦૨૨/ટીપીએસ-૨૦૨૦૨૧-૨૦૨૫-લ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩ (જામનગર) મંજૂર થયેલ છે. સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગની તા. ૦૬-૦૮-૨૦૨૨ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૨૨ નો ૧૦૦/નરય-૨૦૨૦૨૧-૨૦૨૫-લ જેની પ્રસિધ્ધિ ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૧૮-૦૮-૨૦૨૨ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-IV-B ના પાના નં. ૧૮૩-૭, ૧૮૩-૮ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩ (જામનગર) ને અંતિમ કરવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૦ ની પેટા કલમ-(૧) હેઠળ નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, જામનગરની નગર રચના અધિકારીશ્રી તરીકે હોદ્દાની રૂએ નિમણુંક કરવામાં આવેલ છે. આમ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ ના નિયમ ૨૬ ના પેટા નિયમ (૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટીસ આપુ છું કે, મેં તા. ૨૭-૦૬-૨૦૨૩ ના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચતુઃસીમામાં સમાવિષ્ટ મોજે : જામનગરના સર્વે / બ્લોક નંબરો નીચે મુજબ છે.

[illegible]

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચતુ:સીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મોજે જામનગરના ટી.પી. સ્કીમ નં.૨ (જાડા)ના સર્વે નં. ૬૪૧, ૬૪૨, ૬૫૦ તથા મોજે જામનગરના સર્વે નં. ૫૮૫, ૫૮૬, ૫૮૭, ૫૮૦, ૫૮૧, ૫૮૨, ૫૮૩, ૫૮૫.

દક્ષિણે : મોજે મોરકંડાના સર્વે નં. ૩૧, ૩૩, ૩૪, ૩૬, ૩૭, ૩૮, ૪૩, ૪૪, ૪૬, ૪૭, ૪૮, ૫૦, ૫૮, ૫૯.

પૂર્વે : મોજે મોરકંડાના સર્વે નં. ૬૧, ૬૨, ૬૩, ૬૪ તથા મોજે જામનગરના સર્વે નં. ૬૦૫.

પશ્ચિમે : મોજે મોરકંડાના સર્વે નં. ૨૦, ૨૧, ૨૨, ૨૩, ૨૫, ૨૬, ૨૭, ૨૮, ૨૯, ૩૦.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલી બાબતોના સંબંધમાં સરકારી રાજપત્રમાં આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાનાં ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખીત જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજનાથી પ્રતિકુળ અસર થયેલ કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની માટે હક્કદાર છે અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાની ત્રણ મહિનાની અંદર નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલી નગર રચના યોજના નં. ૨૩(જામનગર)ની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, પ્લાનો, નમુનાઓ જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવશે અને જમીનમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈ વ્યક્તિને ઉપર્યુક્ત કચેરીમાં યોજના જોવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે, ત્યાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

તા. : ૨૭-૦૬-૨૦૨૩

સ્થળ : જામનગર.

આર. બી. મોદી
નગર રચના અધિકારી
નગર રચના યોજના
જામનગર.

કચેરીનું હાલનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરી
નગર રચના યોજના, જામનગર
“ઋષભ ભવન” પ્રથમ માળે,
લીમડા લેન, જામનગર-૩૬૧૦૦૧.

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮

નિયમ-૨૬(૮)

નગર રચના યોજના નં. ૪ (જામનગર-ધુંવાવ)

પ્રારંભિક યોજના

નં. નરયોનં.૪(જામનગર-ધુંવાવ)/પ્રારંભિક/નિર્ણયો/૧૫૪.—જામનગર મહાનગરપાલિકા વિસ્તારની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪ (જામનગર-ધુંવાવ)ને ગુજરાત સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના તા. ૨૫-૦૬-૧૯૮૬ના જાહેરનામાં નંબર : જીએચ/વી/૧૯૮૬નો ૧૦૫/ટીપીએસ/૨૦૮૦/૧૭૨૩/(૮૩)/લ થી મંજૂર થયેલ છે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮, નિયમ-૨૬(૮) અનુસાર અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ-(૧) ની જોગવાઈ મુજબ મેં આજ તા. ૨૭-૦૬-૨૦૨૩ને મંગળવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેના પ્રારંભિક નગર રચના યોજના નં. ૪ (જામનગર-ધુંવાવ) અંગેના મારા નિર્ણયો જાહેર કર્યા છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨(૨) તેમજ કલમ-૬૪ની જોગવાઈઓ અનુસાર સદર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨(૧) તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬(૮)ની જોગવાઈ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટ માટે લીધેલ મારા નિર્ણયોના ઉતારા ફોર્મ-“જે” ની નકલ આ યોજનામાં સમાવિષ્ટ સંબંધિત જમીન માલિકો/હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને મોકલવામાં આવી રહેલ છે.

ઉપરોક્ત યોજનાની એક નકલ, તમામ માહિતી, નિર્ણયો અને નકશાઓ સાથે રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં નીચેના સરનામે જોવા મળી શકશે. આ યોજના સમજાવવા જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

સ્થળ : જામનગર.

તા. : ૨૭-૦૬-૨૦૨૩

આર. બી. મોદી

નગર રચના અધિકારી

નગર રચના યોજના

જામનગર.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરી

નગર રચના યોજનાઓ,

“ઋષભ ભવન” પ્રથમ માળે,

લીમડા લેન, જામ

નગર-૩૬૧૦૦૧.

ફોન : ૦૨૮૮-૨૫૫૪૦૪

